

г. Челябинск, Курчатовский р-н, жилой район No11 Краснопольской площадки
No1, микрорайоны N51,51-а

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



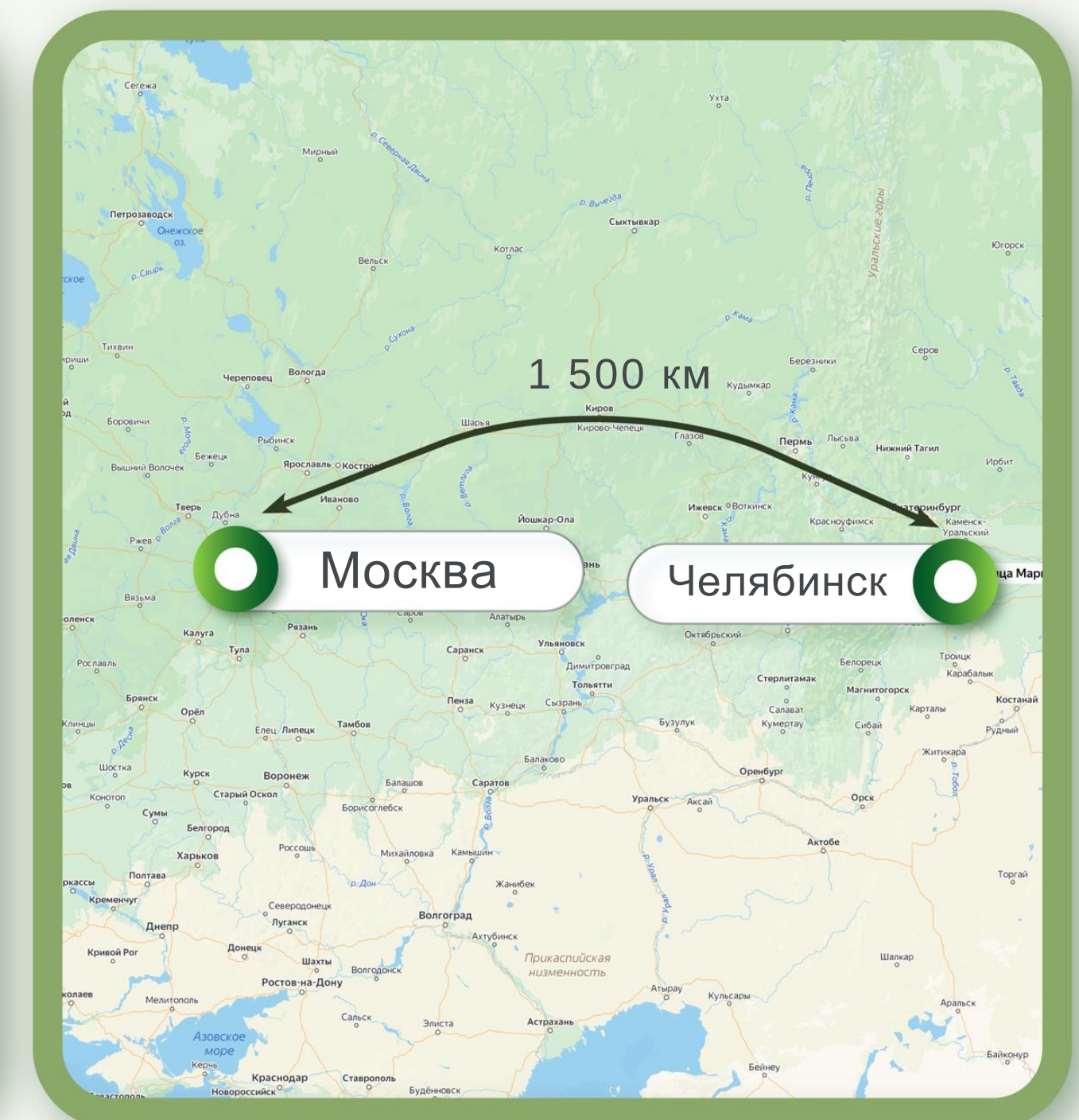
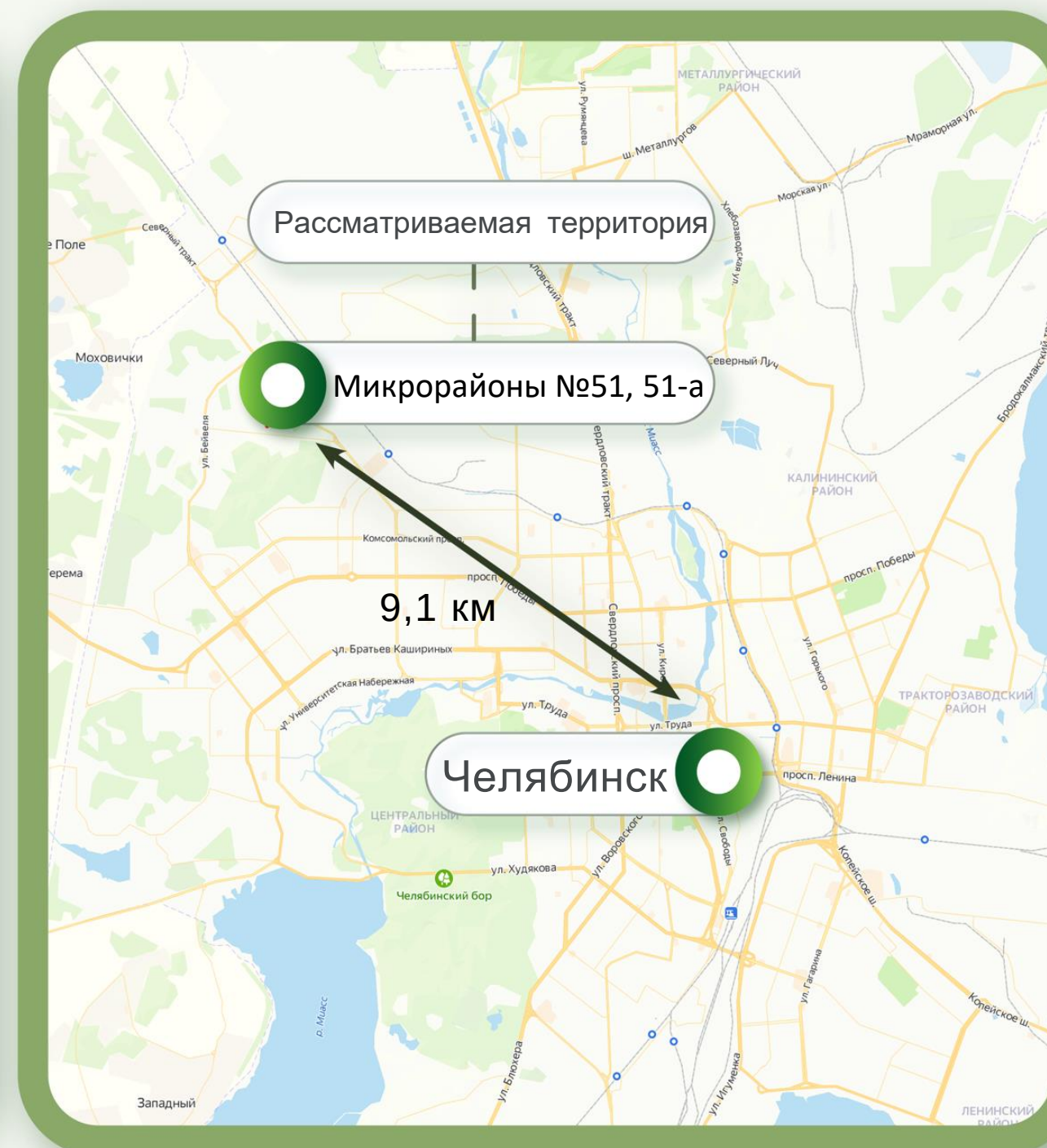
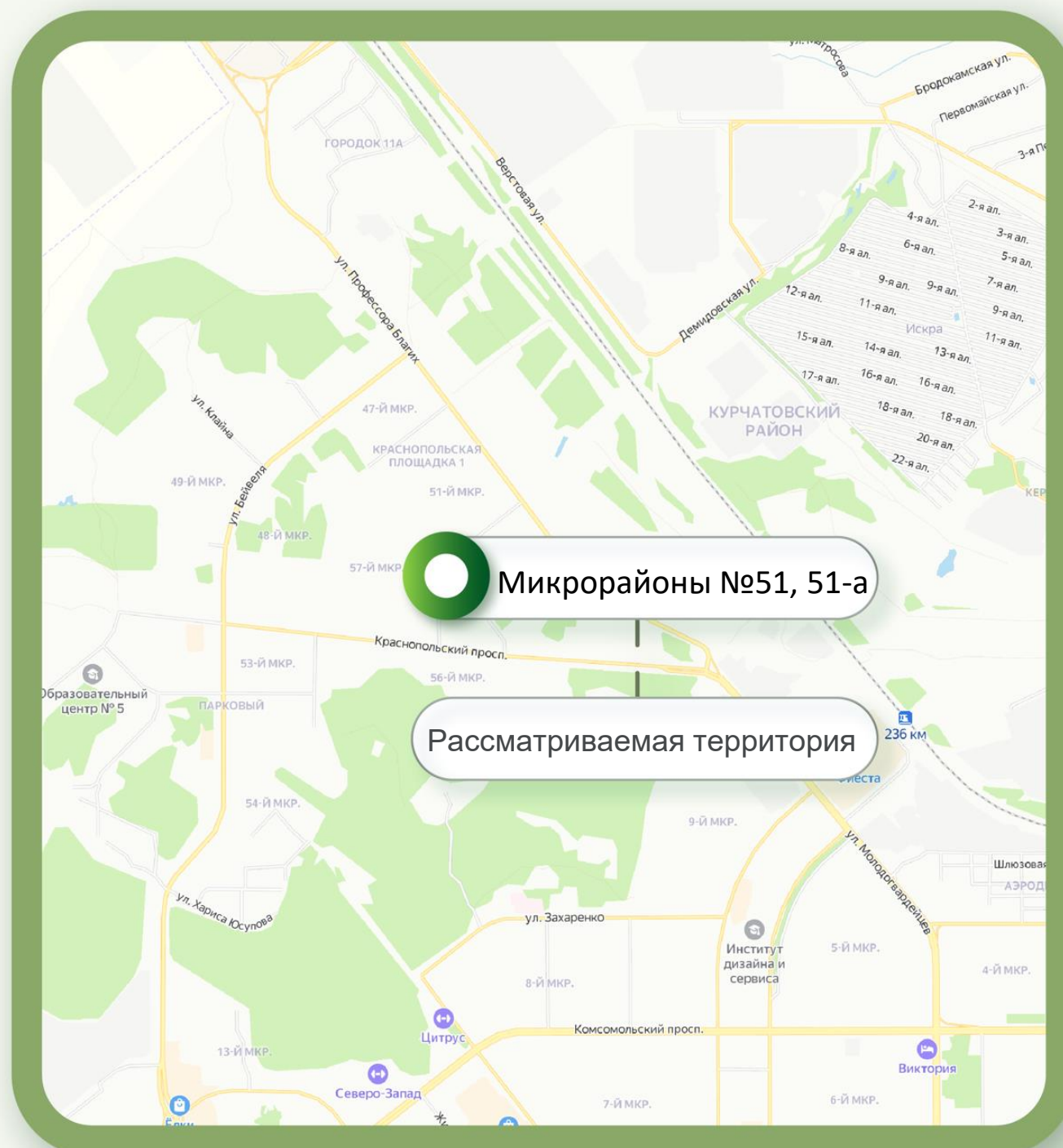
Схема расположения территории

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

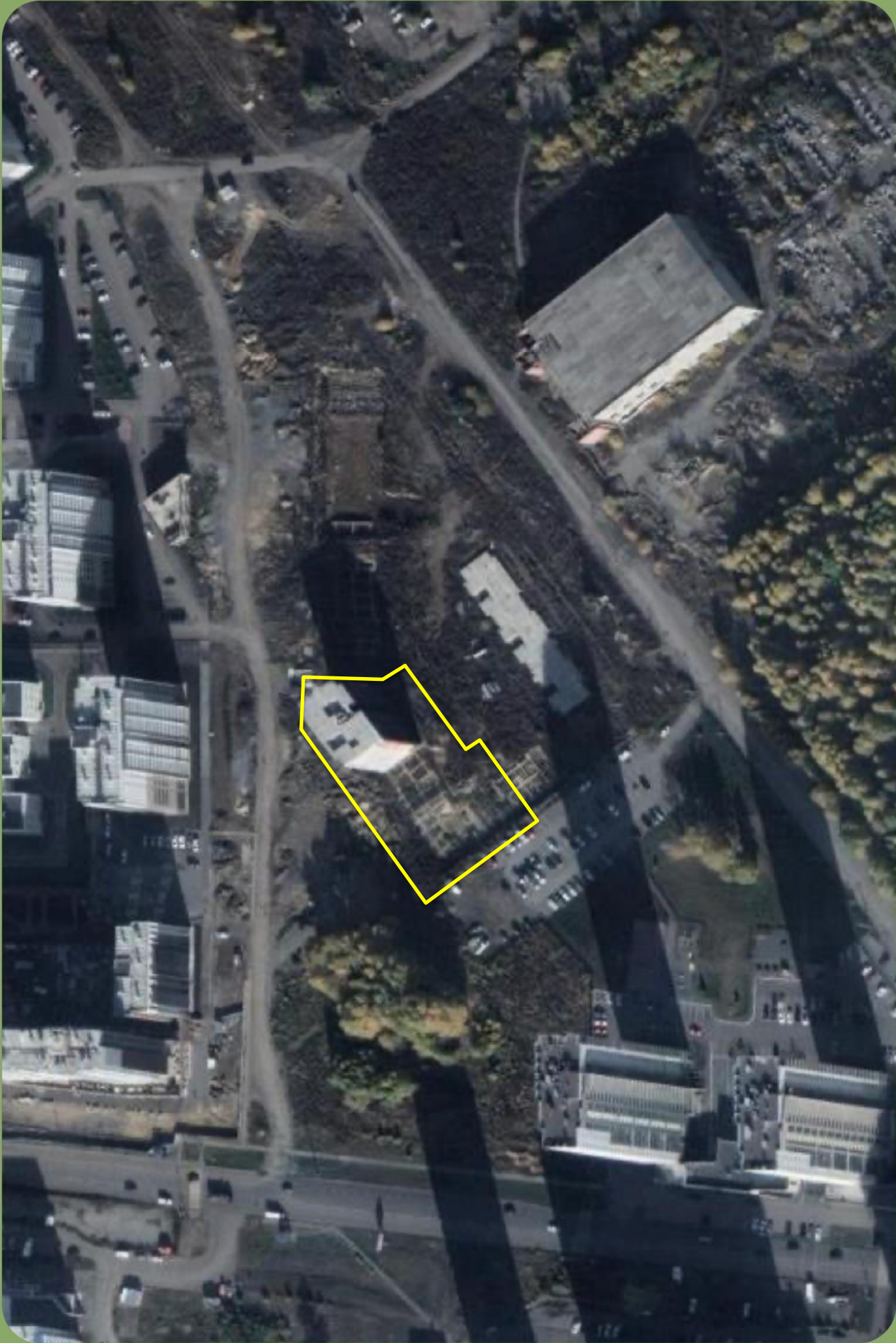
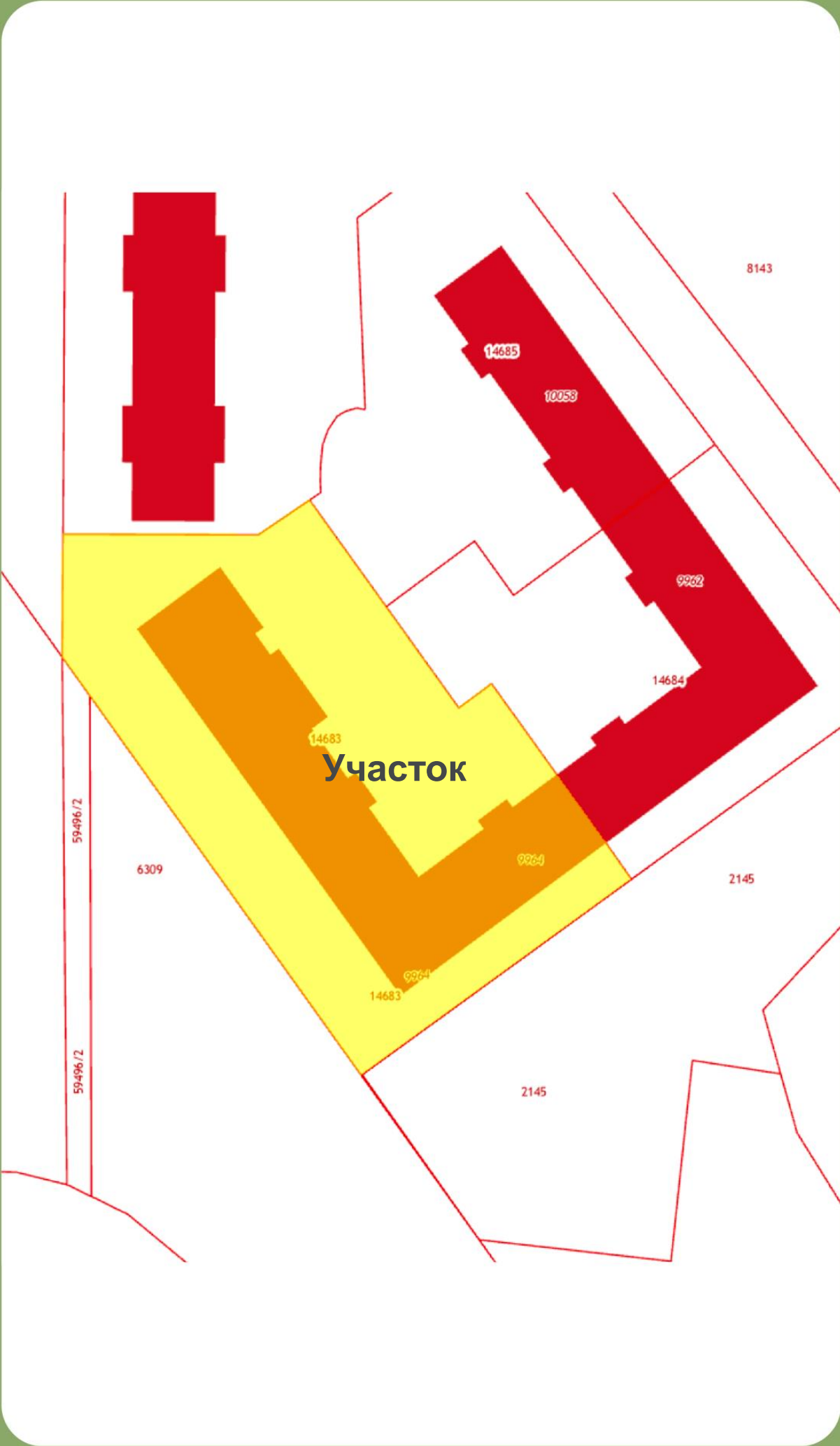
ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ

Челябинск — город в Российской Федерации, административный центр Челябинской области, седьмой по количеству жителей, шестнадцатый по занимаемой площади городской округ. Начальный пункт Транссибирской железнодорожной магистрали на западе. Второй по величине культурный, экономический, деловой и политический центр УрФО. Население — 1 189 525 человек (2021).



Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер	74:19:0901002:14683
Общая площадь	3 800 м ²
Вид права	Собственность
Категории	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения многоквартирного жилого дома

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер	74:19:0901002:9964,
Общая площадь	1 266,4 м ²
Степень строительной готовности	15,89 %

Проектные характеристики объектов

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м



000

Общая площадь,
кв.м



11 970

Общая площадь
квартир, кв.м



9 440

Количество
квартир, шт



000

Этажность



11

Градостроительная документация

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ



Проектная документация



Рабочая документация



Проектная декларация



Градостроительный план
земельного участка



Информация о торгах

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

ФОНД РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ



Начальная стоимость лота

24 872 000 рублей, в т.ч. НДС



Размер задатка

1 243 600 рублей



Дата окончания приема заявок

10.07.2023



Дата проведения аукциона

10.07.2023



Ссылка на ЭТП

<https://utp.sberbank-ast.ru/VIP/NBT/PurchaseView/43/0/0/1199386>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 61401